

R A P P O R T

D U C O M I T É

C H A R G É D E L' E M P L A C E M E N T

D E S T R I B U N A U X

E T C O R P S A D M I N I S T R A T I F S ,

*Fait à l'Assemblée Nationale le 2 Octobre
1790.*

PAR M. PRUGNON, Député de Nancy,

IMPRIMÉ PAR ORDRE DE L'ASSEMBLÉE NATIONALE.

LA Nation abandonnera-t-elle aux Directoires de Départemens & de Districts, ceux des édifices nationaux qui pourront convenir à leur établissement ?

Si elle ne les leur abandonne pas, par qui sera supportée la dépense de cet Etablissement ?

Quelle est la disposition à faire des Edifices

THE NEWBERRY
LIBRARY

A

publics , que le nouveau régime a rendus entièrement inutiles ?

Telles sont les questions à agiter dans le Rapport que je suis chargé de vous faire.

Toutes les propriétés nationales sont indubitablement affectées à l'extinction de la dette non constituée , & sont le gage commun des créanciers de cette classe : elles doivent donc être toutes mises en vente sans aucune réserve , sauf aux Départemens & aux Districts , à acheter les emplacements nécessaires à l'établissement de leurs Directoires.

Déjà vous avez décrété que , lorsque les Corps Municipaux voudroient acheter , ce seroit comme particuliers qu'ils le feroient : quel seroit à cet égard le motif d'une différence entre les Municipalités & les Corps administratifs.

Votre Comité va vous proposer de décider que les Palais de Justice , ainsi que les prisons , seront à la charge des Justiciables , & cette proposition paroît supérieure à toute discussion : la conséquence immédiate est que les Directoires de Département doivent être logés aux frais du Département , & les Directoires de District aux frais du District. Le principe auquel tout doit céder , c'est que les établissemens de chaque administration sont la charge commune des administrés.

Nulle nécessité cependant pour les Corps

administratifs d'acheter, soit des édifices nationaux, soit des bâtimens particuliers, & il doit leur être très-permis de louer, si c'est leur convenance; au moins telle est l'opinion de votre Comité. Posons donc pour maxime, que les acquisitions & les locations doivent être supportées par chaque District & par chaque Département.

Quand ce principe n'existeroit pas, il faudroit le créer, à raison du danger des conséquences. Ces Corps administratifs s'empareroient des plus beaux édifices: souvent ils en dérangeroient les dispositions intérieures, & ne seroient pas sans prétexte pour s'y permettre des dépenses qu'il n'est pas peu intéressant d'éviter.

Ce n'est pas une simple hypothèse ni une inquiétude exagérée que nous avons l'honneur de vous soumettre. Déjà les faits déposent; déjà plusieurs Directoires se sont établis dans de très-beaux édifices. Si on les leur abandonnoit, que ne demanderoient pas les villes du premier ordre. Il faudroit donc que la Nation se privât du produit de la vente de plus de 500 édifices pour les Districts; ce qui formeroit, avec les emplacements nécessaires aux Directoires de Départemens, plus de 600 édifices; & par l'aperçu le plus modeste, plus de 200 millions de perte pour la Nation.

Une circonstance augmenteroit singulière-

ment cette perte, c'est qu'il y a des jardins & des enclos attenans à tous ces édifices, jardins sur lesquels les regards des Districts s'arrêtent avec quelque complaisance, & voici le texte de l'Adresse de l'un d'eux : après avoir demandé qu'on lui abandonne un bâtiment immense, il ajoute que *ce bâtiment offre les promenades les plus saines & les plus agréables, dont les Administrateurs pourroient profiter sans se séparer, dans les momens où l'esprit a besoin de délassemens.*

Tel est le texte dans toute sa pureté.

Viendroient ensuite les Municipalités, qui diroient qu'elles ont un droit égal à celui des Corps Administratifs ; qu'il leur conviendrait fort d'être mieux logées qu'elles ne le sont, d'avoir des promenades saines & agréables ; & il seroit assez difficile de le leur nier : or, quelle seroit la limite ? où cela ne mèneroit-il pas ?

D'ailleurs, le moyen le plus sûr & le plus simple de réduire tous les Directoires au nécessaire précis, c'est de décider qu'ils achèteront ou qu'ils loueront, & qu'on ne les logera pas.

Contre toutes les réclamations qui pourroient s'élever, une seule réponse suffit. Qu'aeriez-vous fait, peut-on leur dire, & comment vous seriez-vous logés, si l'Assemblée Nationale n'avoit pas décidé que les biens ecclésiast-

tiques étoient à sa disposition ? Supposez que vous n'êtes qu'au mois d'Octobre 1789 , & établissez-vous. Si lors du placement des Corps Administratifs , on avoit demandé aux Députés des Villes : bâtirez-vous ? *oui* , auroient-ils répondu.

Au surplus , que les Villes qui trouvent que cette portion du fardeau public pèse trop , renoncent aux Districts , cela conduira plus rapidement à la réduction si désirée de ces trop nombreux établissemens.

Aux prétentions générales sont venues s'unir des prétentions particulières ; les Présidens & Procureurs de la Commune , entendent , dans beaucoup de Districts , qu'ils seront logés ; il est même des Départemens & des Districts dont le Directoire a proposé très-uniment au Comité d'Aliénation de le loger , en annonçant qu'il se proposoit de vivre en commun dans l'édifice qu'il indiquoit , parce que cela feroit plus économique. Il n'est pas inutile de rectifier leurs idées sur cet article , & de leur faire perdre une illusion que rien n'a dû leur donner.

L'Assemblée , en fixant le traitement de chacun des Membres des Corps Administratifs , n'a pas entendu que la Nation les logeroit , & on ne peut l'induire d'aucun de vos Décrets. Après avoir fixé leur traitement , l'Assemblée n'a pas dit : *Et en outre ils seront*

Rapp. de M. Prugnon.

A 3

logés. Les Administrateurs n'ont pas plus de droit à l'être que les Juges.

Un seul individu semble faire une juste exception; c'est le Secrétaire du Directoire; parce qu'il doit toujours habiter avec ses papiers, & qu'il ne sauroit veiller ce dépôt de trop près.

On répondra que les Greffiers des Cours n'étoient pas logés, que ceux des Bailliages, Sénéchaussées & autres Sièges inférieurs ne l'étoient pas d'avantage; & que les Greffiers de Districts ne le feront pas non plus.

D'abord, le Juge en général n'a besoin de la présence de son Greffier que pour la tenue des audiences; car très-ordinairement ce sont des Greffiers-Commis que l'on emploie pour l'instruction des procédures criminelles: tandis qu'il faudra que le Directoire ait à chaque instant son Secrétaire près de lui, non-seulement pour le service ordinaire, mais pour répondre à toutes les demandes. Rien ne marchera sans un Secrétaire qui soit là comme le Dieu terme.

Les deux premières questions discutées, vient la troisième:

Quelle est la disposition à faire, des édifices publics que le nouveau régime a rendus inutiles?

Cette question conduit à examiner, d'abord l'article des anciennes Intendances; il y en a qui ont été bâties par les Provinces, d'autres par les Villes seules: la justice veut que les Villes conservent les Intendances qu'elles ont bâties.

Il est un autre cas particulier, c'est celui où les Villes n'ont pas bâti sur un terrain public : alors il est de règle étroite de procéder à une ventilation, d'après les principes établis pour les circonstances semblables.

Quant aux Provinces, la Nation se chargeant des dettes qu'elles ont pu contracter, pour fournir à la construction de ces édifices, ils deviennent des propriétés nationales, & ils se confondent dans la masse des Domaines de la grande famille.

En négligeant cette règle, on se jeteroit dans un embarras dont on ne sortiroit que très-difficilement. Les Provinces se trouvant mêlées, par la nouvelle division du Royaume, il y a tel Département qui a contribué à la construction des deux Intendances dont une a coûté plus ou moins cher que l'autre : delà un enchevêtrement dont on ne pourroit se tirer sans heurter quelques intérêts.

Il est d'ailleurs une considération devant laquelle tout se tait : les Provinces entrent dans une grande association, & chacune d'elles doit s'honorer d'y mettre son contingent.

Il faut que tous les François s'élèvent à la hauteur des principes sur lesquels pose la Constitution, & le premier de ces principes est celui qui d'un Peuple ne fait plus qu'une famille immense, où on ne connoît ni égalité, ni exhérédation.

Les Municipalités, au contraire, ont été envisagées, relativement aux biens nationaux, comme des individus isolés, & il est assez exact de dire qu'une Municipalité est dans la Nation, ce qu'une famille est dans la Municipalité; c'est en ce sens qu'on les a admises à une acquisition de 400 millions: or, dès qu'elles sont des particuliers, elles doivent conserver les édifices qu'elles ont bâtis: de là sort la différence à établir entre les Villes & les Provinces: c'est vraiment celle qui existe entre des édifices publics & des propriétés privées.

Les localités varient à un tel point qu'il seroit impossible de graduer une échelle, pour déterminer l'étendue des emplacements des Corps administratifs: il devient donc indispensable pour se décider, d'avoir sous les yeux les observations & les renseignemens de tous les Directoires. Il est même des détails qu'une Loi ne comporteroit que très-difficilement, & qu'il est juste d'abandonner à leur sagesse & à leur patriotisme. Sans doute ils n'oublieront jamais que les Administrateurs les plus estimables, sont ceux qui sont les plus avares de la fortune publique; qu'une économie sévère doit être pour eux une jouissance, en même-temps qu'elle est un devoir, parce que chaque fois qu'ils vont au-delà du besoin, ils commettent une sorte de vol envers les malheureux; parce qu'enfin la liberté commence à

se compromettre le jour où elle permet au
faute de pénétrer dans sa modeste demeure.

C'est d'après ces vérités, si bien faites pour
être senties par tous les Membres des Corps
administratifs, qu'il paroît convenable de dé-
créter qu'ils exposeront au Comité chargé
de leur emplacement, leurs différentes vues
& leurs observations locales; qu'à ce Mémoire
ils joindront un devis ou plan estimatif, conte-
nant l'étendue de l'édifice que chacun jugera
lui convenir.

Ce procédé est le seul à suivre, pour ne pas
se jeter dans des dispositions vagues, & pour
ne pas accorder trop ou trop peu. Il est des
Départemens d'onze cent mille âmes, & il
en est qui n'en comptent guère que cent cin-
quante mille : de-là l'impossibilité d'établir des
règles générales.

Il est des convenances auxquelles il faut avoir
un légitime égard, comme il est de dépenses
indispensables pour assurer le mouvement de la
machine; & l'intérêt de la chose publique dé-
fend l'excès même dans l'économie. En tout,
ne quid nimis. Assez pour le besoin, assez pour
la sagesse, & rien pour le luxe; voilà la véri-
table règle de proportion : c'est en y obéif-
sant que l'on conserve des nuances qu'il seroit
ridicule de vouloir confondre.

Votre Comité, fidèle aux motifs qui veu-
lent que tout soit vendu avec promptitude,

d'une manière tranquille , & fans que les anciennes Provinces ou les Villes puissent avoir de justes réclamations à élever , vous propose les dispositions suivantes :

» Art. I Les édifices qui seroient à loger les Commissaires départis , & que les Villes justifieront avoir bâtis sur leur terrain & à leurs frais seuls , ou avoir acquis sans contribution de Provinces , continueront à appartenir aux Villes qui pourront en disposer ; & dans le cas où ils auroient été construits sur un terrain national , il sera procédé à une ventilation , d'après les règles reçues ; à l'égard des autres , ils seront vendus comme biens nationaux ; & en conséquence la Nation se charge des dettes encore existantes qui ont été contractées par les Provinces pour la construction desdits édifices.

» Art. II. Les Hôtels-de-Ville continueront à appartenir aux Villes où ils sont situés ; & lorsqu'ils seront assez considérables pour recevoir le Directoire de District ou celui de Département , ou tous les deux à la fois , lesdits Directoires s'y établiront , & seront tenus des réparations pour la portion de l'édifice qui sera par eux occupée.

» Art. III. Les Palais de Justice continueront à servir à l'usage auquel ils étoient destinés , & recevront aussi les Corps Administratifs , si le emplacement est assez vaste pour les contenir ;

& les Hôtels de-Ville insuffisans ; lesdits Corps Administratifs en supporteront les réparations dans la proportion qui vient d'être déterminée ; & s'il s'élève des difficultés à raison de ces divers arrangemens & convenances relatives , les Directoires de Département y statueront provisoirement & sans délai , à la charge d'en rendre compte au corps Législatif , pour y prononcer définitivement.

„ IV. Tous les autres édifices & bâtimens quelconques , ci-devant ecclésiastiques & domaniaux , aujourd'hui nationaux , non compris dans les articles précédens , seront vendus sans exception , sauf aux Directoires de District & de Département , lorsque les Hôtels de Ville & Palais de Justice ne seront pas assez vastes pour les contenir , à acheter ou louer , & chacun aux frais de leurs administrés respectifs , ce qui pourra leur être nécessaire pour leurs établissemens , sans qu'aucun Membre desdits Corps Administratifs , autre que le Secrétaire puisse y être logé.

„ V. Chaque Directoire enverra au Comité chargé de l'emplacement des Tribunaux & Corps Administratifs , un Mémoire expositif de ses vues , & y joindra un devis ou plan estimatif , contenant l'étendue de l'édifice qu'il jugera lui convenir , & ce , dans le délai de deux mois ; l'Assemblée excepte cependant

12
du présent Article, les Edifices appartenans
aux Etablissmens réservés par l'Article VII
du Décret des 14 & 20 Avril.

Art. VII. Sont & demeurent exceptés, quant-à-présent,
des dispositions de l'article premier du présent décret,
l'Ordre de Malthe, les Fabriques, les Hôpitaux, les
Maisons & Etablissmens de Charité, & autres où sont
recus les malades; les Collèges & Maisons d'instruction,
d'études & de retraite, administrés par des Ecclésiasti-
ques ou par des Corps Séculars, ainsi que les Maisons
des Religieuses occupées à l'éducation publique & au
soulagement des malades; lesquels continueront,
comme par le passé, & jusqu'à ce qu'il en ait été autre-
ment ordonné par le Corps Législatif, d'administrer les
biens & de percevoir, durant la présente année seule-
ment, les dîmes dont ils jouissent, sauf à pourvoir, s'il
y a lieu, pour les années suivantes, à l'indemnité que
pourroit prétendre l'ordre de Malthe, & à subvenir aux
besoins que les établissemens éprouveroient par la priva-
tion des dîmes.

A Paris, chez BAUDOUIN, Imprimeur de L'ASSEMBLÉE
NATIONALE, rue du Foin St.-Jacques, N°. 31.